



COMUNE DI ROGLIANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Atto n.13/

del 21-10-2020

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN DIRITTO DI PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di ottobre alle ore 18:15, nella Sala delle Adunanze Consiliari, convocato con l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

La seduta è Pubblica, in sessione Ordinaria ed in Prima
All'appello nominale risultano presenti

N. Cognome e Nome	Presenti / Assenti
ALTOMARE Giovanni	Presente
SICILIA Fernando	Presente
GALLO Veronica	Presente
ZUMPANO Lorella	Presente
SALVINO Morena	Assente
SIMARCO Antonio	Presente
SPADAFORA Salvatore	Presente
VIZZA Enrico	Presente
BERNAUDO Francesco	Presente
BUFFONE Mario	Presente
GIULIANI Giuliana	Presente
SICILIA Diego	Assente
GUZZO Cristina	Presente
	Presenti n. 11
	Assenti n. 2

Assume la presidenza il Signor **Avv.Salvatore SPADAFORA**
Partecipa il Segretario Comunale Signor **Dr.ssa Carla CARUSO**
Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti,

IL PRESIDENTE invita **IL CONSIGLIO** a discutere e deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

.....in continuazione di seduta.-

- Dalle ore 20,22 abbandonano la seduta i **Cons.ri Mario BUFFONE, Giuliana GIULIANI, Cristina GUZZO.**

Consiglieri presenti n.8 Consiglieri assenti n.5

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

"PREMESSO che secondo l'art.172 lett.c) del D.Lgs 18.08.2000 n.267, i Comuni debbono annualmente provvedere a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie e stabilirne il prezzo di cessione;

CHE con delibera di C.C. n.9 del 05/04/2004, dichiarata immediatamente esecutiva, si è provveduto ad iscrivere al patrimonio disponibile del Comune tutti i beni immobili ad uso residenziale ceduti dal Demanio dello Stato;

CHE questo Comune ha autorizzato l'alienazione degli immobili ERP iscritti al patrimonio disponibile del Comune con la sopraccitata delibera di C.C. n.9/04, ulteriori rispetto a quelli indicati nella delibera n.10 del 05/04/2004, nel rispetto delle normative vigenti e secondo il Regolamento Comunale Vigente;

CONSIDERATO che, i proventi derivati da alcune alienazioni sono stati già iscritti nei bilanci precedenti e che per quelle in corso di istruttoria si provvederà con variazione da apportare in corso d'anno bilancio 2019;

RICHIAMATO tutto quanto sopra;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n.267;
- lo statuto comunale;

SI PROPONE DI DELIBERARE

per tutto quanto in narrativa, che integralmente si richiama,

- **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art.172 lett.c) del D.Lgs 18.08.2000 n.267, il Comune di Rogliano non iscriverà nel bilancio di previsione 2020 proventi derivanti dalle alienazioni in premessa, e che si provvederà eventualmente ad iscriverli con successive variazioni."

Pareri ex art. 49, c. 1, D.Lgs. 267/2000 REGOLARITÀ TECNICA	<i>Esito</i> Favorevole	<i>Data</i> 7-10-2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 SVILUPPO DEL TERRITORIO F.to Lavorata Pasquale Luca
---	---------------------------------------	-------------------------------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il parere favorevole reso sulla suesposta proposta di deliberazione dai Responsabili dei Settori competenti;

RITENUTO che la proposta sia meritevole di integrale approvazione;

UDITA la dichiarazione di voto **favorevole** espressa dal Cons.Francesco BERNAUDO per il

gruppo “Rogliano di tutti”;

CON VOTI UNANIMI, favorevoli, resi nei modi di legge,

D E L I B E R A

- **DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione di cui in premessa per come in essa riportata;

e, con apposita votazione, unanime

D E L I B E R A

- **DI DARE IMMEDIATA ESECUZIONE** , ai sensi dell'art.134, 4[^] comma, del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm..-

Letto, approvato e sottoscritto.-

Segretario Comunale

f.to Dr.ssa Carla CARUSO

Presidente

f.to Avv.Salvatore SPADAFORA

Il sottoscritto Segretario Generale,

VISTO il D.Lgs.18.08.2000 n.267

VISTI gli atti d'Ufficio,
ATTESTA che la presente deliberazione

E' STATA PUBBLICATA , mediante affissione all'**Albo Pretorio** ,
per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ (art.125, D.Lgs.267/00

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA (art.134,c.4,D.L.267/00)

E' DIVENUTA ESECUTIVA

trascorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione (art.134,c.3, L.n.267/00)

Segretario Comunale
f.to Dr.ssa Carla CARUSO