

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Allegato "C" alla deliberazione CC n° del \_\_\_ ott 2020

N°	tipologia	destinazione		ubicazione	n° civ particolare	sup. conv. mq	valore	note
		originaria	nuova					
1	area standard	strada	verde privato sedime fabbricato verde privato sedime fabbricato	loc. Mazzarelle	ALL_01_F_31_p.lla_34 ALL_01_F_31_p.lla_35 ALL_01_F_31_porzione_p.lla_36 ALL_01_F_29_p.lla_247	33 42 52 72	€ 1.650,00 € 2.100,00 € 2.600,00 € 3.600,00	da compensare con analogo terreno privato (già adibito a strada e proposto in cessione) : particella 39 , foglio 31, mq 226 particella 248 , foglio 29, mq 85
2	area standard	parcheggio pubblico	parcheggio privato	Via E. Altomare	ALL_02_F_05_p.lla_999/b	271	€ 13.550,00	-
3	area standard	parcheggio pubblico	parcheggio privato	Via F. Roberti	ALL_03_F_05_p.lla_1007		€	vedi deliberazione GC n° 27 del 06/03/2020
4	area standard	parcheggio pubblico	parcheggio privato	Via S. D'Acquisto	ALL_04_F_01_porzione_p.lla_705	273	€ 15.000,00	valutazione a corpo
5	area standard	strada	corte fabbricato	Via Spani	ALL_05_F_06	15	€ 1.500,00	valutazione a corpo
6	area standard	parcheggio pubblico	parcheggio privato	Via E. Altomare	ALL_06_F_01	46	€ 4.600,00	
7	area standard	strada	corte fabbricato	Via Dei Mille	ALL_07_F_06	10	€ 1.000,00	valutazione a corpo
<b>VALORE TOTALE TERRENI</b>							<b>€ 45.600,00</b>	

8	fabbricato	commerciale	commerciale	Via A. Guarasci	ALL_08_F_01_part. 1005		€ 88.000,00	
9	fabbricato	commerciale	commerciale	Via Regina Elena	ALL_09_F_06_part. 820		€ 70.000,00	
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		58	€ 20.300,00	A4, sub 1
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		63	€ 22.050,00	A4, sub 2
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		57	€ 19.950,00	A4, sub 3
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille	ALL_10 F_06_part. 100	67	€ 23.450,00	A4, sub 4
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille			€	- C2, sub 5 Vedi part. 818, sub 4
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille			€	- C2, sub 6 vedi part. 818, sub 8
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille			€	- A4, sub 7 vedi part. 818, sub 10
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille			€	- A4, sub 8 vedi part. 818, sub 12
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		18	€ 3.150,00	C2, sub 1
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		16	€ 2.800,00	C2, sub 2
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		16	€ 2.800,00	C2, sub 3
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		12	€ 2.100,00	C2, sub 4
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		18	€ 3.150,00	C2, sub 5
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		16	€ 2.800,00	C2, sub 6
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		16	€ 2.800,00	C2, sub 7
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		16	€ 2.800,00	C2, sub 8
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		68	€ 23.800,00	A4, sub 9
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		60	€ 21.000,00	A4, sub 10
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		67	€ 23.450,00	A4, sub 11
	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille		59	€ 20.650,00	A4, sub 12
11	fabbricato	residenziale	residenziale	Via dei Mille	ALL_11 F_06_part 589		€ 14.397,81	Rivalutazione su stima del 10 dic 2008
12	fabbricato	residenziale	residenziale	Loc. Salliano	ALL_12 F_14_part 606	61	€ 10.370,00	A4, sub 6 e sub 9 (comproprietà)
<b>VALORE TOTALE FABBRICATI</b>							<b>€ 379.817,81</b>	

N.B.: Ai suddetti valori è da aggiungere il costo per accatastamento, stipula e registrazione atto di compravendita